

Paris, le 6 juin 2011

Fixation du loyer du magasin Printemps à Lyon

Dans le cadre de la fixation de la valeur locative des locaux appartenant à ANF Immobilier et occupés par la SAS Printemps à Lyon, le Tribunal de Grande Instance de Lyon a rendu son jugement en premier ressort dont les principaux éléments sont les suivants :

- le montant du loyer est fixé à 2 135 650 € contre 402 197 € aujourd'hui ;
- le nouveau loyer prend effet au 25 juin 2006 ;
- le montant est à majorer des intérêts de retard sur la période ;
- le tribunal ordonne l'exécution provisoire.

x x

x

Agenda financier 2011

Résultats 1 ^{er} semestre 2011	1 septembre 2011 (avant bourse)
Présentation résultats semestriels	1 septembre 2011 (14:30 Paris + conférence téléphonique)
Chiffre d'affaires 3 ^{ème} trimestre 2011	1 novembre 2011 (avant bourse)

A propos d'ANF Immobilier

ANF Immobilier (ISIN FR0000063091) est propriétaire et gère un patrimoine immobilier de 1,6 milliard d'euros, dans les centres-villes de Lyon et Marseille ainsi qu'un portefeuille de 168 murs d'hôtels en France, tous exploités par la chaîne B&B. Elle est une société foncière conforme au statut SIIC de premier plan, orientée sur l'immobilier locatif résidentiel et tertiaire.

Cotée sur l'Eurolist B d'Euronext Paris, ANF Immobilier est une société du groupe Eurazeo.

Contact Presse ANF Immobilier : Grégoire LUCAS
Tél : +33 1 53 70 74 94 - glucas@image7.fr

Contact Analystes – ANF Immobilier : Jean-Annet de SAINT RAPT
Tél : +33 1 44 15 01 11 - investorrelations@anf-immobilier.com