



Paris, le 3 juin 2010

Paiement du dividende en actions

Les actionnaires d'ANF Immobilier se sont vus offrir l'option du paiement du dividende versé au titre de l'exercice 2009 en actions ou en numéraire. S'agissant du paiement en actions, le prix d'émission des actions nouvelles, correspondant à la moyenne des cours d'ouverture des vingt séances de bourse précédant la date de l'Assemblée, diminuée du montant net du dividende et arrondi au centime d'euro supérieur, est ressorti à 33,22 euros.

A l'issue de la période d'option qui a couru du 13 au 26 mai 2010, 75 610 actions nouvelles, dont la livraison et l'admission aux négociations sur Euronext Paris interviendront le 7 juin 2010, seront ainsi créées.

Ces actions, qui porteront jouissance au 1^{er} janvier 2010, seront assimilées aux autres actions de la Société.

Le dividende en numéraire sera également payé le 7 juin 2010. Son versement représente un montant d'environ 34,6 millions d'euros.

Le Directoire a en outre décidé l'attribution gratuite d'une action nouvelle pour 20 actions détenues. Cette augmentation de capital interviendra le 11 juin 2010. A l'issue de ces opérations, le montant du capital social d'ANF Immobilier sera de 27 453 778 euros divisé en 27 453 778 actions.

Agenda financier 2010

Chiffre d'affaires 2e trimestre 2010	vendredi 13 août 2010
Résultats 1e semestre 2010	mardi 31 août 2010
Chiffre d'affaires 3e trimestre 2010	vendredi 12 novembre 2010

A propos d'ANF Immobilier

ANF Immobilier (ISIN FR0000063091), acteur important des centres-villes de Lyon et Marseille, est une société foncière conforme au statut SIIC de premier plan, orientée sur l'immobilier locatif résidentiel et tertiaire.

Elle est également propriétaire des murs de 167 hôtels en France, tous exploités par la chaîne B&B.

Cotée sur l'Eurolist B d'Euronext Paris, ANF Immobilier est une société du groupe Eurazeo.

Contact Presse – ANF Immobilier :

Grégoire LUCAS

Tél : +33 1 53 70 74 94 - glucas@image7.fr

Contact Analystes – ANF Immobilier :

Jean-Annet de SAINT RAPT

Tél : +33 1 44 15 01 11 - investorrelations@anf-immobilier.com